

# WOONPERSPECTIEF

## Kijk-en meetuurtje nieuwbouwplan Mira

De bouw van de appartementen boven winkelcentrum Mira is in volle gang. Naar verwachting ontvangen de bewoners in het voorjaar van 2012 de sleutels. Vrijdag 4 november 2011

kregen de toekomstige huurders van Aert Swaens de gelegenheid om alvast een kijkje te nemen in hun toekomstige appartement. De middag werd druk bezocht. De bewoners

waren erg enthousiast, ze vonden het fijn om de woning van binnen te zien en om meteen alvast wat maten op te nemen. ■

## Schatgraven Zonderwijk

Binnen het project Schatgraven Zonderwijk staat de wijkidentiteit centraal. Bewoners spelen een centrale rol bij het vormgeven van die identiteit. Vlak voor de zomervakantie is tijdens drie brainstormsessies een groot aantal ideeën geopperd (bijna 300) hoe deze identiteit zichtbaar gemaakt

kan worden. Begin november vormden bewoners projectgroepen die elk een thema gaan uitwerken. Onderwerpen zijn: sterrennamen, zonnewijzer, publicatiebord, logo en groen&kleur. De komende weken werken ze per thema een projectplan uit. Medio december worden de voorstellen

door bewoners gepresenteerd aan de Stuurgroep waarin vertegenwoordigers van gemeente Veldhoven, Stimilans en Aert Swaens zitting hebben. In 2012 wordt dan invulling gegeven aan de wijkidentiteit die grotendeels uit de eigen koker van bewoners komt. ■

## Buurten-in-de-buurt huis



Meer maatschappelijk investeren, met minder geld. Onder dat motto organiseerde Aert Swaens een belanghoudersbijeenkomst, op 13 oktober 2011. Het doel van deze middag was om te komen tot concrete oplossingen die bijdragen aan maatschappelijke opgaven waar Veldhoven en Waalre mee te maken hebben of krijgen. Als vertrekpunt bespraken de aanwezigen zes vooraf geformuleerde oplossingsvoorstellen, die waren samengesteld na afzon-

derlijke gesprekken. Via discussie en de vraag "wat kunt en wilt u hieraan bijdragen" eindigde de middag met concrete projecten.

We willen graag investeren in nauwer samenwerken in de buurt. Aert Swaens stelt daartoe in beide gemeenten op proef een woning ter beschikking. In die woning kunnen alle vrijwilligers en 'werkers' in de buurt informatie uitwisselen, vergaderen en buurten met de buurten: de bewoners van de wijk.

De gemeenten Veldhoven en Waalre, maatschappelijke en zorgorganisaties als Zuidzorg, Severinus, Stimilans, RSZK, Lunet zorg, GGzE, SWOVE, Paladijn en Lumens groep en de politie en het Sondervick, zegen direct hun medewerking toe. Ze spraken af om een proefproject te doen waarbij de direct bij een wijk betrokken medewerkers elkaar regelmatig zien en samenwerken. Het 'buurten-in-de-buurt' huis wordt de centrale plek voor koffie! ■

## Huurders kopen met korting

Aert Swaens biedt haar huurders de kans om voormalige huurwoningen te kopen tegen

aantrekkelijke voorwaarden via Koopgarant. Korting kan oplopen tot 25%.

Meer weten? Kijk op [www.aertswaens.nl](http://www.aertswaens.nl). ■

## Opening Severinus



Met hulp van de bewoners werden op woensdag 19 oktober in de Christinastraat in Veldhoven 4 zorgwoningen en 4 zorgappartementen van Severinus geopend. Daarmee kregen 28 mensen met een beperking een eigen en veilige plek om fijn te wonen. In elk van de vier gebouwen hebben de bewoners een eigen kamer met voorzieningen en kunnen zij gebruik maken van een gemeenschappelijke ruimte, een gedeelde keuken en een eigen tuin. Deze mogelijkheid kwam tot stand dankzij intensieve samenwerking tussen Zorgorganisatie Severinus en Aert Swaens. Realisatie van woonruimte voor deze groep bewoners vraagt wel een andere benadering dan

traditioneel bouwen. In de woningen is rekening gehouden met specifieke eisen. Zo zijn de gebruikte materialen extra duurzaam; ze moeten tegen een stootje kunnen. Wat niet opvalt, maar wel heel belangrijk is voor de veiligheid is het inluistersysteem. De veiligheid van bewoners staat voorop, zonder dat de privacy in het geding komt. Daarom zijn bijvoorbeeld camera's uit den boze. Om toch op afstand een vinger aan de pols te kunnen houden is elke kamer 'in te luisteren'. Zo kan er adequaat gereageerd worden indien er zich iets voordoet bij een bewoner. Of dit ook nodig is, wordt vooraf afgestemd met de wettelijk vertegenwoordiger van de bewoner. ■

## Nieuwbouw te koop

Bent u op zoek naar een nieuwbouwwoning? Aert Swaens heeft nog verschillende typen woningen te koop in de nieuwbouwprojecten; De Mirre, Den Hoorn, Abdijtuinen in Veldhoven en Beltzkwartier in Waalre. Meer informatie? Kijk op [www.aertswaens.nl](http://www.aertswaens.nl).



Woningstichting Aert Swaens  
Nijverheidslaan 55 Veldhoven  
Tel. (040) 230 22 00  
E-mail [info@aertswaens.nl](mailto:info@aertswaens.nl)  
[www.aertswaens.nl](http://www.aertswaens.nl)

Wilt u op de hoogte blijven over Aert Swaens? Meldt u dan nu aan voor onze digitale nieuwsbrief via [www.aertswaens.nl](http://www.aertswaens.nl).