

OVERLEG KLANKBORDGROEP ZONDERWIJK COMPLEX 1, WONINGTYPE A & C, OP 30 maart 2011

Onderwerp	initialen
<p>1. Opening. Iedereen wordt welkom geheten op deze eerste, gezamenlijke bijeenkomst van de klankbordgroepen voor het groot onderhoud van de typen A en C in Zonderwijk. Omdat op deze bijeenkomst niet inhoudelijk over de verschillende typen woningen wordt gesproken, is gekozen om beide groepen samen te laten komen.</p>	
<p>2. Voorstellen van de aanwezigen Alle leden zijn aanwezig en vertellen over wie ze zijn, wat hun gezinssamenstelling is, hoe lang ze al in Zonderwijk wonen, etc. er ontstaat een goed beeld van de samenstelling van de groepen en de sfeer is direct ontspannen en positief. De namen van de leden worden niet openbaar gemaakt. Vanuit Aert Swaens zijn de betrokkenen: - Wilt de Boer; projectleider en eindverantwoordelijke voor het project; - David Tournoy; rayonbeheerder en contactpersoon voor bouwtechnische zaken; - Rob Weijers; relatiebeheerder en verantwoordelijke voor bewonerszaken tijdens het groot onderhoud; 1^e contactpersoon voor de bewoners. Daarnaast zijn uiteraard de architect en diverse andere personen betrokken. Deze worden in later stadium voorgesteld.</p>	
<p>3. Installatie van de klankbordgroep Lies de Groot (directeur-bestuurder van Aert Swaens) licht het belang van de klankbordgroep toe bij de uitwerking van de plannen. Het is een heel bewuste keuze om juist de bewoners als ervaringsdeskundigen in een heel vroeg stadium te betrekken bij de plannen en geen kant en klaar plan voor te leggen. Door bewoners heel vroeg in het proces te betrekken, is de betrokkenheid groter en kan meer rekening gehouden worden met wensen en voorkeuren van de bewoners. Lies wenst de groepen veel succes.</p>	
<p>4. Uitleg van de werking van de klankbordgroep m.n. status Uitleg van de werking van de klankbordgroep m.n. status. - Naast de uitleg over de rol van de klankbordgroep zoals die in het bezit is van de leden nog enkele aanvullingen; - Klankbordgroep kent geen geheimhouding, zij heeft geen vertegenwoordiging en geen boodschapperfunctie; - Als de leden zich onprettig voelen als zij worden aangesproken door andere bewoners, graag verwijzen naar Rob Weijers. Hij kan dan uitleg geven. - Als er vragen zijn met betrekking tot de klankbordgroep; gewoon vragen!</p>	
<p>5. Werkproces op hoofdlijnen met klankbordmomenten Vanuit de eisen die Aert Swaens als verhuurder en de overheid als regelgever, stelt aan de woningen, zijn randvoorwaarden opgesteld. Daarnaast hebben de woningen zelf ook beperkingen en spelen de financiën ook een belangrijke rol als randvoorwaarden. Vanuit deze randvoorwaarden zet de architect de eerste ideeën op papier en zoekt naar technische oplossingen. Deze ideeën worden besproken</p>	

<p>met de klankbordgroep en de op- en aanmerkingen en eventueel aanvullende wensen worden meegenomen in de verdere uitwerking van de ideeën. Zo wordt gewerkt naar het eindresultaat. Afhankelijk van de beslismomenten komt de klankbordgroep ongeveer een maal in de 6 tot 8 weken bijeen.</p>				
<p>6. Datum volgend overleg Eerste <u>afzonderlijke</u> bijeenkomst met architect:</p> <p>Type A: woensdag 18 mei om 19:00 uur</p> <p>Type C: donderdag 19 mei om 19:00 uur</p>				