



Vloeren

Wilt u een nieuwe vloer in uw woning leggen, dan zijn er tal van mogelijkheden. U kunt een tegelvloer leggen door middel van specie of lijm. Een vinylvloer is ook een mogelijkheid. Of misschien kiest u voor korreltapijt. De keus is aan u! Aert Swaens stelt wel een aantal voorwaarden.

Tegelvloer

Houdt u wel rekening met een aantal voorwaarden:

- Een tegelvloer mag alleen in een eengezinswoning gelegd worden.
- De tegels mogen niet tegen de muur aanliggen, er moet minimaal 10 mm ruimte zijn tussen de tegel en de muur. De plinten moeten bovenop de tegels geplaatst worden. Wilt u de vloer met specie leggen? Dan moet de oude smeervloer verwijderd worden voordat u begint met het leggen van de tegelvloer.
- De tegels mogen niet hoger reiken dan 1 cm onder de dorpel.
- U bent verplicht 10% extra vloeroppervlakte aan te schaffen en te bewaren voor eventuele reparatiewerken.
- De vloer moet strak en recht worden aangelegd. Voor aanvang moet de ondervloer vlak worden gemaakt, zodat een goede hechting aan de tegelvloer mogelijk zal zijn. Blijkt de vloer na plaatsing geen vaste eenheid te vormen met de ondervloer,

zult u de vloer moeten verwijderen en opnieuw aanleggen.

- Wilt u de vloer met specie leggen? Als uw huis nog niet voorzien is van een aardlekschakelaar moet deze worden aangebracht volgens de NEN 1010 norm. De vloer moet geaard worden.
- Wilt u verhuizen? Dan mag de tegelvloer, indien deze in goede staat is, blijven liggen. U moet de reserve tegels achterlaten. U krijgt echter geen vergoeding voor deze voorziening. Eventuele garanties en/of vergunningen gaan over naar Aert Swaens.

Vinylvloer

Houdt u wel rekening met een aantal voorwaarden:

- Speciaal om onder het Vinyl te leggen zijn er FINIFELT onderplaten.
- Het Vinyl moet los worden gelegd.
- Wilt u verhuizen? Dan moet u het Vinyl en de ondervloer verwijderen en de vloer in goede staat achter te laten. Tenzij de nieuwe bewoner de vloer accepteert, dan kunt u hem overdragen. Eventuele garanties gaan over naar de nieuwe bewoner.

Korreltapijt

Houdt u wel rekening met een aantal voorwaarden:

- Het aanbrengen van uw korreltapijt moet plaats vinden op een vlakke ondervloer.
- Het korreltapijt moet niet tegen de vloerplinten aan gelegd worden. De vloerplinten moeten bovenop het korreltapijt geplaatst worden.
- Het korreltapijt mag niet hoger reiken dan 1 cm onder de dorpels.
- Wilt u verhuizen? Dan blijft het korreltapijt zitten. U krijgt hiervoor geen vergoeding. Eventuele garanties gaan over naar Aert Swaens.
- Als bij verhuizing blijkt dat het korreltapijt om welke reden dan ook geen vaste eenheid vormt met de ondervloer, moet het korreltapijt verwijderd worden. Daarna moet u de ondervloer weer vlak maken.

Voor alle zelf aangebrachte voorzieningen gelden de volgende afspraken:

- Alle kosten voor het plaatsen, verwijderen of onderhoud van de voorziening zijn geheel voor uw eigen rekening.
- Alle ontstane schade tijdens het plaatsen, onderhouden, verwijderen of schade door slecht onderhoud zijn geheel voor uw eigen rekening.
- U mag tijdens het plaatsen, verwijderen of onderhoud geen overlast veroorzaken aan derden.
- Op deze informatie zijn de voorwaarden van het ZAV beleid van Aert Swaens van toepassing.

