



## Deuren

***Wilt u zelf een binnendeur vervangen? Of tuindeuren plaatsen? Dat kan! Aert Swaens stelt wel een aantal voorwaarden.***

### **Binnendeuren**

Houdt u rekening met de volgende voorwaarden:

- Uw nieuwe binnendeur moet minimaal 30 minuten brandwerend zijn.
- De deur moet goed zijn afgehangen zodat er geen grote kieren zijn en de deur goed sluit.
- Het kozijn moet in een technisch goede staat zijn, dus zonder scheuren en dergelijke.
- De kozijnen mogen in geen enkel geval verwijderd worden van hun plaats.
- De deur moet netjes worden afgewerkt, dus goed schilderwerk en dergelijke is een vereiste.
- De maximale dorpelhoogte is 20 mm
- U mag de dorpels verwijderen. Maar bewaar deze wel omdat deze teruggeplaatst moeten worden als u verhuist.
- Wilt u verhuizen? Dan moet u de binnendeuren laten hangen. U krijgt hier geen vergoeding voor. Wilt u de deuren meenemen? Dan moet u deze vervangen door kwalitatief gelijkwaardige deuren. Eventuele garanties en/of vergunningen gaan over naar Aert Swaens.

## Tuindeuren

Houdt u rekening met de volgende voorwaarden:

- Dit is een bouwproject waar bouwtekeningen en vergunningen voor nodig zijn. Daarom is het noodzakelijk om een afspraak te maken met Aert Swaens waarin de uitgangspunten worden besproken.
- De deuren moeten vakkundig worden aangebracht.

Daarom moet een erkend aannemer de tuindeuren plaatsen.

- Moet het leidingwerk verlegd worden voor de aanleg van de tuindeuren? Dan moet dit gebeuren door een erkende installateur.
- U gaat de 'gevelindeling' aanpassen dus heeft u een bouwvergunning nodig. Op de site [www.vrom.nl/bouwvergunningen\\_online](http://www.vrom.nl/bouwvergunningen_online) kunt u precies vinden wat voor bouwvergunning(en) u nodig heeft.
- U bent zelf verantwoordelijk voor vergunningaanvraag en het laten maken van bouwtekeningen. U mag in geen enkel geval starten met de werkzaamheden voordat u bij Aert Swaens bent geweest voor een schriftelijke toestemming.

- Wilt u verhuizen? Dan moet u de tuindeuren laten zitten. U krijgt hier geen vergoeding voor. Eventuele garanties en/of vergunningen gaan over naar Aert Swaens.

*Voor alle zelf aangebrachte voorzieningen gelden de volgende afspraken:*

- Alle kosten voor het plaatsen, verwijderen of onderhoud van de voorziening zijn geheel voor uw eigen rekening.
- Alle ontstane schade tijdens het plaatsen, onderhouden, verwijderen of schade door slecht onderhoud zijn geheel voor uw eigen rekening.
- U mag tijdens het plaatsen, verwijderen of onderhoud geen overlast veroorzaken aan derden.
- Op deze informatie zijn de voorwaarden van het ZAV beleid van Aert Swaens van toepassing.

