

> Energielabel woningen

Kyoto en zwemmende ijsberen

In 1997 werd in Japan het Verdrag van Kyoto opgesteld. Hiermee werd overeengekomen dat de uitstoot van broeikasgassen in de toekomst verminderd zal worden. Dit verdrag was een uitbreiding op het eerder vastgestelde Klimaatverdrag. Een belangrijke mijlpaal in het vergroten van ons bewustzijn waar het ons milieu betreft. Eén van de initiatieven voortvloeiende uit dat verdrag van ruim tien jaar geleden is het energielabel voor woningen.

Wat zegt een energielabel nu eigenlijk?

Een energielabel geeft aan hoe energiezuinig een huis is. Daarbij gaat het over de isolatie van de vloer, muren, ramen en het dak. En hoe zuinig de installaties voor verwarming, ventilatie en warm water zijn. Energiebesparende producten zoals spaarlampen en radiatorfolie hebben dus geen invloed op het label. Deze producten zijn natuurlijk wél energiebesparend en daarmee niet onbelangrijk. Ze vallen echter buiten het terrein van het energielabel voor woningen.

Van groen tot rood

Er zijn verschillende niveaus vastgesteld beginnend bij Label A (groen) en oplopend tot G (rood). Hierbij staat A voor zeer energiezuinig en G voor het minst energiezuinig. Het energielabel voor woningen lijkt daarmee op het label voor auto's en witgoed. Alle Europese landen voeren het energielabel dit jaar in.

In 2008 meten, in 2009 weten

Vanaf 1 januari 2008 is bij verkoop of verhuur van een woning het overhandigen van een energielabel verplicht. Woningcorporaties hebben tot 1 januari 2009 uitstel en kunnen dit jaar gebruiken om alle woningen in het verzorgingsgebied te onderzoeken op welk label van toepassing is. Dit geldt ook voor de woningen van Aert Swaens, en dit betekent dat met ingang van 1 januari 2009 al onze woningen van een juist energielabel voorzien zijn.

Eigen energie gedrag

Betekent een gunstig energielabel ook automatisch een lagere energierekening? In principe wel, maar dat hangt natuurlijk ook heel sterk af van uw eigen 'energiegedrag'. Een lage energierekening is voor een groot deel ook afhankelijk van hoe bewust u zelf omgaat met energie! En op die manier draagt u ook uw steentje bij in het voorkomen van permanent zwemmende ijsberen!

Meer weten?

Kijk voor meer informatie eens op www.vrom.nl. U vindt er tal van besparingstips en veelgestelde vragen. Een apart deel van de site besteedt aandacht aan het energielabel.

U kunt natuurlijk ook altijd contact opnemen met Aert Swaens.

En....het energielabel is niet verplicht voor woonboten, caravans of woonwagens... ■

